

OBEC HORNÝ VADIČOV



Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornom Vadičove dňa 29.09.2023

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornom Vadičove
konaného dňa 29. septembra 2023

Prítomní:

Mgr. Viera Lea Slivková, starostka obce

Poslanci OZ: Erich Kadnár
Mgr. Alena Kubaščíková
Mgr. Milan Kvašňovský
Zuzana Mičundová
Ing. Benedikt Minárik
Zuzana Pakancová

Neprítomní: Matej Kubaščík
Ondrej Kubáščík
Stanislav Zajac

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1
Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Horný Vadičov otvorila starostka obce Mgr. Viera Lea Slivková privítaním poslankyň, poslancov, hlavnej kontrolórky obce i riaditeľky základnej školy. Starostka obce otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 29.09.2023 o 17:13 hod. Na základe prezenčnej listiny ako aj vizuálne skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov. Dvaja poslanci sa ospravednili z pracovných povinností, a to Ondrej Kubáščík a Stanislav Zajac. Matej Kubaščík sa ospravednil z dôvodu práceneschopnosti. Podľa ustanovenia § 12 odsek 7 zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2
Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce za zapisovateľku zápisnice určila Bc. Paulínu Bízikovú
Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Benedikt Minárik a Zuzana Pakancová

Návrh na hlasovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie za zapisovateľku zápisnice zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horný Vadičov konaného dňa 29.09.2023 starostka obce určuje Bc. Paulínu Bízikovú a za overovateľov zápisnice zasadnutia Obecného zasadnutia Obce Horný Vadičov konaného dňa 29.09.2023 starostka obce určuje poslanca Ing. Benedikta Minárika a poslankyňu Zuzanu Pakancovú.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie za zapisovateľku zápisnice zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horný Vadičov konaného dňa 29.09.2023 starostka obce určuje Bc. Paulínu Bízikovú a za overovateľov zápisnice zasadnutia Obecného zasadnutia Obce Horný Vadičov konaného dňa 29.09.2023 starostka obce určuje poslanca Ing. Benedikta Minárika a poslankyňu Zuzanu Pakancovú.

K bodu č. 3

Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce uviedla, že v zákonnej lehote bol všetkým zaslaný a zverejnený (úradná tabuľa, CUET a webová stránka) návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa ustanovenia § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení v znení:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2023
5. Súdny spor Obec Horný Vadičov/Peter Martikán – predžalobná výzva/žaloba
6. Žiadosť ZŠ o finančný príspevok na zakúpenie kombinovaného sporáka do ŠJ
7. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie september – december 2023
8. Odvolanie zástupcu zriaďovateľa v Rade školy pri Materskej škole v Hornom Vadičove a delegovanie nového zástupcu zriaďovateľa
9. Žiadosť Ing. Ivana Kubíka, CSc. a manželka o odpredaj časti obecného pozemku (cca 1m²) parcela CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov a zámer prevodu obecného pozemku cca 1m² parcely 2789/3, k. ú. Horný Vadičov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Žiadosť Vladimíra Ďuriku a spol. o úpravu obecnej cesty parcely č. 2695/1, k. ú. Horný Vadičov
11. Informácia o činnosti stavebnej komisie
12. Schválenie vyhlášky o stavebnej uzávere
13. Informácia o činnosti komisie kultúry a športu
14. Rôzne
15. Diskusia a interpelácie poslancov
16. Záver

Starostka obce vyzvala poslancov k hlasovaniu o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje návrh programu

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2023
5. Súdny spor Obec Horný Vadičov/Peter Martikán – predžalobná výzva/žaloba
6. Žiadosť ZŠ o finančný príspevok na zakúpenie kombinovaného sporáka do ŠJ
7. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie september – december 2023
8. Odvolanie zástupcu zriaďovateľa v Rade školy pri Materskej škole v Hornom Vadičove a delegovanie nového zástupcu zriaďovateľa
9. Žiadosť Ing. Ivana Kubíka, CSc. a manželka o odpredaj časti obecného pozemku (cca 1m²) parcela CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov a zámer prevodu obecného pozemku cca 1m² parcely 2789/3, k. ú. Horný Vadičov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Žiadosť Vladimíra Ďuriku a spol. o úpravu obecnej cesty parcely č. 2695/1, k. ú. Horný Vadičov
11. Informácia o činnosti stavebnej komisie
12. Schválenie vyhlášky o stavebnej uzávere
13. Informácia o činnosti komisie kultúry a športu
14. Rôzne
15. Diskusia a interpelácie poslancov
16. Záver

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka obce sa spýtala, či má niekto návrh na doplnenie programu. Nikto z prítomných poslancov nemal návrh na doplnenie programu.

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2023

Hlavná kontrolórka obce predstavila návrh. Zrekapitulovala prijaté uznesenia zo zastupiteľstva zo 04.08.2023, kde sa volil hlavný kontrolór obce Horný Vadičov a zriadila sa stavebná komisia. Správa o plnení uznesení za I. polrok 2023 bola doručená poslancom spolu s pozvánkou a nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k predmetnej správe.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie Správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Horný Vadičov za I. polrok 2023.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie Správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Horný Vadičov za I. polrok 2023

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 5

Súdny spor Obec Horný Vadičov/Peter Martikán – predžalobná výzva/žaloba

Starostka obce predstavila návrh. Poznamenala, že na obecné zastupiteľstvo dostal pozvánku aj M. K., bývalý starosta obce. M. K. sa na zastupiteľstvo nedostavil a vopred neospravedlnil z neúčasti. Súdny spor P. M. verzus obec je v sume 29 600,00 eur (istina) + príslušenstvo týkajúci sa prenájmu. Zavinením JUDr. Pavlíkovej a bývalého starostu obce vydal Krajský súd Žilina rozsudok pre zmeškanie, pretože sa súdneho pojednávania nikto nezúčastnil a sni nepožiadali o ospravedlnenie neúčasti resp. o odročenie. Voči rozsudku sa JUDr. Pavlíková odvolala. Odvolanie JUDr. Pavlíkovej krajský súd odmietol. Pre obec to znamená, že musí uhradiť P. M. sumu 29 600,00 eur plus príslušenstvo úroky z omeškania 30 873,21 eur k 29.09.2023. Starostka obce v spolupráci s právnym zástupcom obce urobili jednostranné započítanie, keďže aj obec žaluje Martikána. On si jednostranné započítanie prevzal. Starostka obce sa zúčastnila pojednávania, ktoré sa konalo regresnej náhrady škody 50 000,00 eur voči M. P. a K. V., ktorá vznikla z nezrovnalosti voči štátu a právny zástupca obce podal návrh na prerušenie konania, do času rozhodnutia vo veci dovolania na Najvyššom súde SR. Keď odmietne Najvyšší súd SR dovolanie tak následne zo strany obce bude podaná žaloba na JUDr. Pavlíkovú a bývalého starostu obce. Starostka obce sa zúčastnila stretnutia so starostom obce kde sa pýtala na okolnosti, keďže JUDr. Pavlíková vinila so vzniknutej situácie bývalého starostu obce. Vyjadril sa tak, že on proti nej nepôjde, pretože s ňou spolupracoval štyri roky.

Starostka obce otvorila rokovanie k veci. Mgr. A. Kubaščíková poznamenala, že teraz čakáme na rozhodnutie najvyššieho súdu a keď rozhodne tak podáme žalobu. Starostka obce odvetila, že predžalobná výzva už bola doručená JUDr. Pavlíkovej a bývalému starostovi obce ešte len pôjde. E. Kadnár sa opýtal, že keď obec neuspeje na najvyššom súde tak zápočet bude platiť? Starostka obce odvetila, že zápočet platí. Tam sa spočítajú dve splatné pohľadávky a spor o 50 000,00 eur sa zastavuje a my budeme musieť doplatiť. Následne obec podá žaloby aby sa nám peniaze vrátili naspäť. E. Kadnár poznamenal, že ak je pán bývalý starostka nevinný tak si dokáže obhájiť svoje konanie. Na zastupiteľstvo sa nedostavil tak to bude mať určite možnosť ešte vysvetliť.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje podanie predžalobnej výzvy, ako aj prípadnej žaloby na náhradu škody v sume 29 600 eur (istina) + úroky z omeškania 30 873,21 eur k 29.09.2023, proti Miroslavovi Káčeríkovi, bytom Horný Vadičov č. 409, bývalému starostovi, na základe skutkového stavu, uvedené v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje podanie predžalobnej výzvy, ako aj prípadnej žaloby na náhradu škody v sume 29 600,00 eur (istina) + 30 873,21 eur (úroky z omeškania k 29.09.2023), proti Miroslavovi Káčeríkovi, bytom Horný Vadičov č. 409, bývalému starostovi na základe skutkového stavu, uvedené v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6

Žiadosť ZŠ o finančný príspevok na zakúpenie kombinovaného sporáka do ŠJ

Starostka obce predstavila návrh a udelila slovo pani riaditeľke základnej školy. Riaditeľka ZŠ ozrejmila prítomným poslancom prečo ZŠ takúto žiadosť predložila. Vysvetlila, že v škole sa nachádza hlavný istič elektroinštalácie, ktorý bol naprojektovaný len pre potreby základnej školy a má výkon 80 A. Pri prístavbe školskej jedálne sa neriešilo samostatné napojenie školskej jedálne so samostatným ističom. Ak sú zapnuté všetky spotrebiče len v základnej škole tak majú výkon 40 A. V prípade, že sú zapojené všetky spotrebiče v kuchyni majú výkon 123 A. Bežný výkon je v rozmedzí 80 -123 A. Spôsobuje to, že hlavný istič je preťažovaný a vypadáva aj tri krát denne. Takéto vypínanie obmedzuje vyučovanie a negatívne to vplýva na počítačovú techniku, do ktorej škola v poslednom období dosť investovala. ZŠ uvažovala o niekoľkých riešeniach. Po prvé mohol by sa vymeniť starý istič za nový revízny technici odporúčali 150 A istič avšak takýto typ sa už nevyrába. Po druhé oslovila ZŠ elektrárne s požiadavkou na samostatné pripojenie. Takáto požiadavka nie je uskutočniteľná pretože transformátor už je na hranici kapacity a jedine by sa na náklady obce musel zriadiť nový transformátor, čo je drahé. Tretie riešenie bolo pomocou fotovoltických panelov, na ktoré bola vypísaná výzva. Projektant vypracoval projekt, na cenil avšak takýto projekt nevybrali. Štvrté riešenie je vymenenie jedného elektrického sporáka za plynový sporák. Najlepšia cena na takýto sporák bola 3 650 eur. Podstatnú sumu si vedia zaplatiť sami avšak žiadané prostriedky ZŠ chýbajú. V prípade schválenia žiadosti o finančný príspevok by sa výmena realizovala počas zimných prázdnin aby nebola narušená výučba.

E. Kadnár sa opýtal ohľadom umiestnenia kúpeného sporáka v kuchyni. Riaditeľka školy odpovedala, že všetky potrebné súvislosti s umiestnením a zapojením sporáka by komunikovali s revíznymi technikmi a dodávateľskou firmou. E. Kadnár upresnil otázku ohľadom umiestnenia či je vhodné mať práve umiestnený plynový sporák vedľa nejakého iného spotrebiča. Mgr. M. Kvašňovský odvetil, že to by nemal byť problém. Starostka obce doplnila, že plynová prípojka sa tam nachádza len nie je dotiahnutá na variaci ostrovček. Aktuálne sa nachádza tá prípojka pri výdajnom okienku. Riaditeľka ZŠ si nemyslí, že to bude problém a odborníci sa k tomu vyjadria. E. Kadnár smeroval ďalšiu otázku, či keď sa teraz schváli žiadosť bude po probléme alebo bude treba ešte niečo navyše. Riaditeľka školy odvetila, že ostatné veci si škola vyrieši sama. Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala či sa nezvýšia náklady na plyn teraz, keďže plyn je drahší. Starostka obce odvetila, že sa musí dať do popredia vyšší záujem. Keď vypadne elektrina tak budú môcť variť na plynovom sporáku. Doplnila Mgr. A. Kubaščíková, že do budúcnosti sa bude musieť určite vymeniť istič, keďže technika stále pribúda. Riaditeľka ZŠ odpovedala, že technika sa stále mení a staré počítače menej úsporné sa nahrádzajú tými úspornejšími. Z. Mičundová poznamenala, že plynový sporák treba keďže vypadáva elektrika. Opýtala sa ohľadom ceny spotrebiča, či bol vybraný najlacnejší alebo podľa akých kritérií vyberali. Riaditeľka školy odvetila, že sporák sa vyberal aby bol vhodný pre toľko obedov. Ing. B. Minárik sa opýtal či s novým sporákom sa vyrieši problém so vzduchotechnikou. Riaditeľka základnej školy odpovedala, že v letnom období sa vzduchotechnika vôbec nezapína a nevyrieši to určite výmena jedného spotrebiča, keďže to samotné spotrebiče nezvládajú a nie ešte vzduchotechnika. Vzduchotechnika sa bude môcť zapínať ak bude cez deň sa používať menej spotrebičov. Ing. B. Minárik dodal, že problém by vyriešilo nové pripojenie. Riaditeľka základnej školy odpovedala, že áno ale muselo by byť urobené na náklady zriaďovateľa. Riaditeľka základnej školy poďakovala za slovo.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje finančný príspevok pre Základnú školu Horný Vadičov v sume 1.800.- eur na zakúpenie kombinovaného plynového sporáka s rúrou.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje finančný príspevok pre Základnú školu Horný Vadičov v sume 1.800.- eur na zakúpenie kombinovaného plynového sporáka s rúrou.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7

Plán činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie september – december 2023

Plán činnosti hlavnej kontrolórky predložila hlavná kontrolórka obce. Zdôraznila, že jednou z jej úloh je porovnanie Záverečných účtov obce v rokoch 2021 a 2022 aby sa zdôraznili nedostatky.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje Plán činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie od 01.09.2023 do 31.12.2023

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje Plán činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie od 01.09.2023 do 31.12.2023

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8

Odvolanie zástupcu zriaďovateľa v Rade školy pri Materskej škole v Hornom Vadičove a delegovanie nového zástupcu zriaďovateľa

Starostka obce predstavila návrh. Poprosila prítomných poslancov o návrhy na zástupcov. Z. Pakancová navrhla Ing. B. Minárika, pretože materskej škole viackrát pomohol, má záujem a je nápomocný.

Ing. B. Minárik sa opýtal, či by nebol konflikt záujmov, keďže jeho manželka je v Rade školy. Starostka obce odpovedala, že nie.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 12 písm. h) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z.

odvoláva

zástupcu zriaďovateľa Mgr. Milana Kvašňovského z Rady školy pri Materskej škole Horný Vadičov dňom 30.09.2023

a

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004

deleguje

zástupcu zriaďovateľa Ing. Benedikta Minárika do Rady školy pri Materskej škole Horný Vadičov od 01.10.2023 na obdobie štyroch rokov.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščiková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1

(Ing. Benedikt Minárik)

UZNESENIE č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 12 písm. h) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z.

odvoláva

zástupcu zriaďovateľa Mgr. Milana Kvašňovského z Rady školy pri Materskej škole Horný Vadičov dňom 30.09.2023

a

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004

deleguje

zástupcu zriaďovateľa Ing. Benedikta Minárika do Rady školy pri Materskej škole Horný Vadičov od 01.10.2023 na obdobie štyroch rokov.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9

Žiadosť Ing. Ivana Kubíka, CSc. a manželka o odpredaj časti obecného pozemku (cca 1 m²) parcela CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov a zámer prevodu obecného pozemku cca 1 m² parcely CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce udelila slovo E. Kadnárovi aby predstavil návrh. Žiadosť pána Ing. Kubíka, CSc. bola prerokovaná na stavebnej komisii. Na obhliadku sa bol pozrieť E. Kadnár. Stavba domu presahuje na obecný pozemok 30 - 40 cm. Po geometrickom zameraní aby jeho stavba bola len na jednom pozemku musela by obec odpredať približne 1 m². Pán Kubík k domu nemá žiadne kolaudačné rozhodnutie, keďže v tom čase sa nevydávali kolaudačné rozhodnutia. Problém je taký, že stavba nie je zameraná na katastri podľa skutočného stavu. Stavebná komisia sa obáva zúženia cesty. Pán Ing. Kubík, CSc. deklaroval, že by s plotom nehýbal tak by sa cesta nezúžila. E. Kadnár navrhol aby sa žiadosť vrátila stavebnej komisii.

M. Bugáňová pripomenula, že minulý rok mala podobný problém a nedal sa obecný pozemok odpredať. Mgr. M. Kvašňovský odpovedal, že bolo uznesenie, ktoré zakazovalo predaj obecného majetku. Starostka obce ozrejmila, že žiadne uznesenie nie je ale zákon o obecnom zriadení hovorí, že obec je povinná zveľaďovať a nezmenšovať obecný majetok. Keby obec odpredala meter či dva muselo by to byť v záujme obce a nie v záujme súkromnej osoby. Starostka obce zdôraznila, že keď sa dajú vymerať všetky cesty vtedy sa môže riešiť ale nie po jednom, pretože to musí byť komplexne vymerané. Mgr. A. Kubaščíková sa pripojila k diskusii a nepáči sa jej napr., že vysadené tuje zasahujú do cesty a bráni to vo výhľade šoférom. Chodia tade väčšie stroje tatrovky, hasiči tak cesta sa nemôže zúžiť, pretože tade neprejdú.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie žiadosť Ing. Ivana Kubíka, CSc. a manželky o odpredaji časti obecného pozemku (cca 1 m²) parcela CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov a žiada stavebnú komisiu o opätovné prerokovanie vrátane riešenia výsadby oplotenia na obecnom pozemku.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie žiadosť Ing. Ivana Kubíka, CSc. a manželky o odpredaji časti obecného pozemku (cca 1 m²) parcela CKN 2789/3, k. ú. Horný Vadičov a žiada stavebnú komisiu o opätovné prerokovanie vrátane riešenia výsadby oplotenia na obecnom pozemku.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10

Žiadosť Vladimíra Ďuriku a spol. o úpravu obecnej cesty parcela č. 2695/1, k. ú. Horný Vadičov

Starostka obce predstavila návrh, v ktorom obyvatelia pri predmetnej ceste žiadajú o jej opravu. Cesta bola makadámom vysypaná. Problémom je aj výstavba troch domov spoločnosťou, keď k stavbám prichádzajú ťažké vozidlá. Starostka obce preferuje aby spoločnosť, keď cestu znehodnotila aby ju aj opravila nie makadámom ale asfaltom alebo betónom. Odporúčala aby žiadosť bola postúpená na prerokovanie stavebnej komisie a potom by stanovisko bolo odprezentované na ďalšom obecnom zastupiteľstve. V. Ďurika dodal, že ide hlavne o zimnú údržbu, pri ktorej sneh zostáva v kolajach a znemožňuje to prístup s osobným automobilom. Starostka obce pripomenula, že takýchto prípadov je viac. Ľudia, ktorí chceli niekde stavať a spolu s tým sľúbili, že ju urobia a budú ju udržiavať. V. Ďurika odvetil, že nič nesľuboval ale povedal, že cestu urobí na vlastné náklady. Starostka obce doplnila, že ideálna cesta je asfaltová alebo betónová plus musí byť odvodnená. Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala ako dlho pozorujú zhoršený stav. V. Ďurika odvetil, že cesta bola v 2014 vysypaná do roviny a teraz je tam vidno pôvodná cesta. E. Kadnár navrhol to zaradiť do programu rokovania stavebnej komisie. Stavebná komisia bude v októbri a zastupiteľstvo až v decembri tak to bude dosť natesno so zimnou údržbou. Zdôraznil, že budú komunikovať so spoločnosťou, ktorá by mohla poskytnúť techniku. Doplnil k materiálu, že ak by sa schválila takáto žiadosť hneď tak by sa ozvali ďalší občania, a na to obec nemá prostriedky.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie Žiadosť Vladimíra Ďuriku a spol. o úpravu obecnej cesty parcela č. 2695/1 k. ú. Horný Vadičov žiada stavebnú komisiu o predloženie stanoviska k úprave obecnej cesty parcela č. 2695/1 k. ú. Horný Vadičov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie Žiadosť Vladimíra Ďuriku a spol. o úpravu obecnej cesty parcela č. 2695/1 k. ú. Horný Vadičov žiada stavebnú komisiu o predloženie stanoviska k úprave obecnej cesty parcela č. 2695/1 k. ú. Horný Vadičov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11

Informácia o činnosti stavebnej komisie

Informáciu o činnosti stavebnej komisie predkladá E. Kadnár, ktorý podal informáciu.

Na rokovaní obecného zastupiteľstva 04.08.2023 bolo schválené vytvorenie stavebnej komisie. Stavebná komisia sa v schválenom zložení stretla dňa 04.09.2023. Na svojom zasadnutí schválila Štatút činnosti, Plán činnosti dokonca roka 2023 vrátane termínov zasadnutí a prerokovala materiály, ktoré na základe štatútu a poslania jej prináležia. Stavebná komisia sa venovala najmä Územnému plánu obce, ktorý sa už začal spracovávať, keďže obstarávanie už bolo zrealizované. Členov komisie podrobne o postupe jeho spracovania informoval zástupca spracovávateľa Ing. Hladniš zo spoločnosti FYM Architecture, ktorá bola úspešná pri verejnom obstarávaní a na základe zmluvy o dielo bude UPN spracovávať. Poznamenal, stavebná komisia je v dobrom zložení, pretože každý člen si zobral jemu blízku oblasť. Spracovávajú sa mapové podklady.

Najpodstatnejšia vec, ktorú komisia riešila bola stavebná uzávera. Vyzdvihol, že obecný úrad preposiela všetky žiadosti a dokumenty, ktoré prináležia stavebnej komisii. Z činnosti stavebnej komisie napr. prerokovala sa žiadosť pána Kubíka, Pavlusíka, riešila sa cesta u Brvenských. Kde našli veľa nedostatkov, podali návrh na vykonanie štátneho stavebného dohľadu. Momentálne sú práce zastavené do vykonania štátneho stavebného dohľadu.

E. Kadnár ubezpečil všetkých, že prerokovanie územného plánu obce bude prebiehať v súlade so zákonom a občania sa k jednotlivým častiam budú môcť vyjadrovať. Ďalšia stavebná komisia bude 13. 10. 2023. Najbližšie na stavebnej komisii sa bude riešiť pasportizácia obce. Mgr. A. Kubaščíková pripomenula, že už v minulosti sa niečo kreslilo. E. Kadnár odvetil, že v papierovej podobe nič také nie je a pán Ing. Kaplík a Halúska budú prizvaní na komisiu, ktorí by mali mať o tom informáciu. E. Kadnár zdôraznil význam územného plánu aj v tom, že keď ho obec bude mať už nebude problém s napojením školy ako máme teraz. Elektrárne to urobia sami, pretože im budú pribúdať zákazníci, keď budú vidieť stavebný potenciál.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie informáciu o činnosti stavebnej komisie

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie informáciu o činnosti stavebnej komisie

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 12

Schválenie vyhlášky o stavebnej uzávere

E. Kadnár predstavil návrh. Vysvetlil, že stavebný zákon umožňuje vyhlásiť na 5 rokov stavebnú uzáveru na presne určenom území. Stavebná komisia ju odsúhlasila a odporučila stavebnému úradu. Stavebná komisia viedla diskusiu akého územia by sa týkala stavebná uzávera. Počas stavebnej uzávery až na výnimky, sa nevydávajú stavebné povolenia. Stavebná komisia informovala aj stavebníkov a odporučila im dávať územno- plánovacej informácie až po ukončení stavebnej uzávery, keď bude určené kde je možné aký typ stavby stavať. Komisia sa zhodla, že stavebná uzávera by sa týkala extravilánu obce. Pretože v intraviláne nie je až tak veľa stavebných pozemkov. Podotkol, že všetky žiadosti sa týkajú extravilánu, kde je problém s cestami, sieťami. Napr. aj spomínaný problém u Brvenských je v extraviláne. Územný plán v budúcnosti vyrieši takého problémy. Plán na vypracovanie stavebného plánu je 2 roky. Zákon dovoľuje 5 rokov. V prípade, že stavebný plán by bol dokončený skôr tak stavebná uzávera skončí predčasne.

Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala na etapy, v ktorých sa bude robiť stavebný plán obce. E. Kadnár odpovedal, že územný plán sa bude spracovávať komplexne ale po vrstvách napr. lesy, občianska vybavenosť, siete a ďalšie. Na konci bude pripomenkovanie od občanov a budú sa vyhodnocovať, či boli opodstatnené alebo nie. Túto vyhlášku o územnom pláne vydáva stavebný úrad v spolupráci s pánom Čierňanovom. Zdôraznil, že všetkým, že všetko bude spracované v súlade so zákon, keďže je to citlivá téma.

Vysvetlil potrebu stavebnej uzávery v takom zmysle, že komisia sa bude môcť venovať naplno stavebnému plánu. Napr. bude spracovávaná vrstva o sieťach a prídu tri žiadosti o stavebné povolenie tak by to narušilo celý proces. Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala či sa bude ohraničovať intravilán obce. E. Kadnár odpovedal, že áno. V katastri je zadefinované, kde je intravilán a extravilán, a ten extravilán sa zastaví na teraz. V extraviláne sa nastavia podmienky pre stavebníkov. Starostka obce poznamenala, že IBV v extraviláne asi ani nebude, keďže by sa obec musela zaviazať cestami. V prvom rade musí mať obec záujem aby boli v extraviláne stavby a nemôže to byť iba v záujme súkromnej osoby. E. Kadnár doplnil, že intravilán sa bude rozširovať ale podľa podmienok. Hlavná kontrolórka poznamenala, že k územnému plánu sa vyjadruje 36 organizácií a nie je ľahké rozšíriť intravilán, keďže sa zaberá poľnohospodárska pôda. E. Kadnár doplnil, že v budúcnosti je možné otvoriť územný plán ak by boli nejaké požiadavky a znova prehodnotiť to na obecnom zastupiteľstve.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje vydanie Verejnej vyhlášky o oznámení o začatí územného konania o stavebnej uzávere pre extravilán obce Horný Vadičov t. j. katastrálne územie Prostredného Vadičova a katastrálne územie Horného Vadičova.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1

(Mgr. Milan Kvašňovský)

UZNESENIE č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje vydanie Verejnej vyhlášky o oznámení o začatí územného konania o stavebnej uzávere pre extravilán obce Horný Vadičov t. j. katastrálne územie Prostredného Vadičova a katastrálne územie Horného Vadičova.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 13

Informácia o činnosti komisie kultúry a športu

Informáciu o činnosti komisie kultúry a športu predložila Z. Mičundová. Komisia bola zriadená 23.06.2023 a stretla sa celkovo šesťkrát. Uskutočnilo sa podujatie Vajčovský kotlík, komisia ho pripravovala, určovala podmienky súťaže, hľadala sponzorov. Z. Mičundová poďakovala sponzorom Vajčovského kotlíka. Ďalšia akcia, ktorá sa uskutočnila bol turnaj starých pánov na počesť Jožka Minárika. Mala byť ešte jedna akcia, a to výstava ovocia a zeleniny. Starostka obce doplnila, že z vyťažnosti sa táto akcia uskutoční budúci rok. Z. Mičundová pokračovala v podávaní informácií o komisii. 04.10.2023 sa uskutoční ďalšia akcia, a to olympiáda starších. Organizuje sa to pre dôchodcov, starších občanov. Uskutoční sa to na futbalovom ihrisku. Sú zaregistrovaní súťažiaci. Starostka obce doplnila, že sú vítaní všetci môžu povzbudzovať, občerstviť sa. Schaeffler Kysuce, spol. s r. o. nám zabezpečila malý catering a taktiež aj COOP Jednota nám poskytla príspevok na občerstvenie. Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala či sú plánované nejaké akcie do konca roka. Z. Mičundová odpovedala, že plánujú sa vianočné akcie. Starostka obce doplnila, že sa plánuje Mikuláš ako celodenná akcia, kde budú stánky, punč, kapustnica s rozsvietením stromčeka. E. Kadnár vyzdvihol

činnosť komisie a páči sa mu organizácia podujatí. A. Kubaščíková sa opýtala či sa tento rok plánuje uvítanie detí. Starostka obce odpovedala, že bude v roku 2024 aby boli narodené všetky deti za rok 2023.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie informáciu o činnosti komisie kultúry a športu

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov berie na vedomie informáciu o činnosti komisie kultúry a športu.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 14

Rôzne

Starostka obce predstavila návrh ohľadom zapojenia sa do výzvy. Táto výzva už bola vyhlásená skôr avšak okres Kysucké Nové Mesto nebol zahrnutý. Teraz sa už je možné zapojiť do výzvy. Výzva sa volá „Zvýšenie kapacít materských škôl“. Ide o to, že 5 ročné deti majú povinnú školskú dochádzku a deti od 3 rokov musíme automaticky zobrať. Touto výzvou by sa dala navýšiť kapacita materskej školy o 20 detí, tým že sa materská škola zrekonštruuje. Podmienkou výzvy je dosiahnuť úsporu 30 %. Napr. kúrenie tam treba vymeniť. E. Kadnár sa opýtal, či sa s niečím zaviazeme. Starostka obce odpovedala, že úsporu musíme mať. Z kapacitného hľadiska sa musia vytvoriť miesta avšak môže byť slabší rok a nebudú všetky lôžka obsadené.

Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala čo by bolo predmetom rekonštrukcie či napr. výmena strechy. Starostka obce odpovedala, že áno aj zateplenie a zrejme aj výmena okien. Budeme sa držať tých 30 %. Pani riaditeľka materskej školy vie o tom a teraz je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje zapojenie sa do výzvy „Zvýšenie kapacít materských škôl, vyhlásená Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky. Kód výzvy: 06R01-20-V02 so 100 % financovaním štátu na projekt - rozširovanie kapacít existujúceho objektu materskej školy rekonštrukciou.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

(Erich Kadnár, Mgr. Alena Kubaščíková, Mgr. Milan Kvašňovský, Zuzana Mičundová, Ing. Benedikt Minárik, Zuzana Pakancová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Vadičov schvaľuje zapojenie sa do výzvy „Zvýšenie kapacít materských škôl, vyhlásená Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky. Kód výzvy: 06R01-20-V02 so 100 % financovaním štátu na projekt - rozširovanie kapacít existujúceho objektu materskej školy rekonštrukciou.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 15

Diskusia s interpelácie poslancov

Starostka obce otvorila diskusiu. Mgr. A. Kubaščíková sa opýtala v akom stave je multifunkčné ihrisko. Starostka obce odpovedala, že dala urobiť revíziu správu. Ihrisko je možné používať až po odstránení dosť závažných väd. Mgr. A. Kubaščíková doplnila, že školáci tam nesmú ísť v rámci výučby. Z. Mičundová doplnila, že pani riaditeľka vyhľadáva projekty aby sa to dalo do poriadku.

K bodu č. 16

Záver

Starostka obce poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva a ukončila obecné zastupiteľstvo o 19:32 hod.

Zapísala: Bc. Paulína Bíziková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Benedikt Minárik

Zuzana Pakancová

V Hornom Vadičove, dňa 09.10.2023

Mgr. Viera Lea Slivková
starostka obce