



# OBEC HORNÝ VADIČOV

Obecný úrad Horný Vadičov 160, 023 45 Horný Vadičov

---

Váš list zn/zo dňa

Naša značka  
OcU-90/2021-002

Vybavuje  
Ing. Z. Marčanová

V Hornom Vadičove  
31.03. 2021

## **Dohoda o skončení nájmu uzavretá podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka**

**Prenajímateľ:** **OBEC HORNÝ VADIČOV**  
Zastúpená starostom obce  
Miroslavom Káčerikom  
Horný Vadičov 160  
IČO: 00 314 030

**Nájomca :** **Ľuboš Kubaščík**  
  
Horný Vadičov 591

### **Čl. I.**

1. Zmluvou č. 5/651/2018 zo dňa 28.2.2018 (ďalej len „Zmluva“) Vám bol prenechaný do nájmu na dočasné užívanie dvojizbový **byt č. 5** s príslušenstvom v nájomnom bytovom dome „A“ súpisné číslo **651** v Hornom Vadičove, k. ú. Prostredný Vadičov.
2. V súlade s bodom 4.9 článku II. Zmluvy ste nás požiadali v žiadosti OcU - 90/2021-001 zo dňa 11.02.2021 o ukončenie zmluvy o nájme bytu.

### **Čl. II.**

1. Nájomca sa zaväzuje uvoľniť prenajatý byt a tento odovzdať prenajímateľovi dňa 31.3.2021.
2. Účastníci tejto dohody o skončení nájmu bytu sa dohodli, že nájom bytu a príslušenstva uvedeného v bode 1. článku I. tejto dohody zaniká ku dňu 31.3.2021.

### Čl. III.

1. Nájomca odovzdá prenajatý byt a ten ho preberá v stave, v akom sa v súčasnej dobe po jeho užívaní a úpravách vykonaných nájomcom nachádza.
2. Preddavky na úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu prenajímateľ vyúčtuje podľa skutočných nákladov v termíne do 31. mája predchádzajúceho kalendárneho roka podľa bodu 5.11 článku V. Zmluvy.
3. Prenajímateľ vyplatí zloženú finančnú zábezpeku za byt 651/5 vo výške 6 mesačných splátok nájomného, t. j. **885,60 eur (slovom osemstoosemdesiatpäť eur šesťdesiat centov).**

### Čl. IV.

1. O odovzdaní prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody protokol o odovzdaní bytu, v ktorom predovšetkým prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu.

### Čl. V.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Horný Vadičov.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov svojim podpisom v tejto dohode potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov v rozsahu údajov uvedených v tejto dohode.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, obsahu dohody porozumeli, že dohoda vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornom Vadičove dňa 31.3.2021

---

Miroslav Káčerík  
starosta obce

---

Luboš Kubaščík