

Vážení správcovia bytových domov a členovia spoločností vlastníkov bytov,

dovoľujeme si Vás informovať o dôležitých zmenách v procese rekonštrukcie elektrických rozvodov v stúpačkách bytových domov. Sme presvedčení, že prispejú k zjednodušeniu a urýchleniu celého priebehu pre všetky dotknuté strany. Vychádzali sme totiž z dlhoročných skúseností, pričom sme sa zamerali na najčastejšie komplikácie. Všetky Vaše požiadavky o rekonštrukcie budeme posudzovať jednotlivo, ale budeme pri tom vychádzať z týchto všeobecných pravidiel:

- Ak je niektorý z obyvateľov bytového domu dlhodobo nezastihnuteľný, SSD môže udeliť výnimku. Žiadosť o technickú zmenu na jeho odbernom mieste nahradí správca bytového domu, zástupca vlastníkov alebo zástupca spolčenstva vlastníkov bytového domu prehlásením o dlhodobo neúspešných pokusoch zastihnúť odberateľa.
- Dlhodobo nezastihnuteľným odberateľom elektriny musí pri rekonštrukcii elektrického stúpacieho vedenia zostať pred elektromerom rovnaký hlavný istič s rovnakou prúdovou hodnotou a charakteristikou ako doteraz. V tomto prípade nemusí odberateľ uzatvoriť novú zmluvu o pripojení.
- SSD bude overovať, či sú uvedení odberatelia skutočne nezastihnuteľní. Ak sa ich status nepotvrdí, SSD výnimky zruší.
- Za dlhodobo nezastihnuteľného odberateľa sa nepovažuje osoba, ktorá odmieta riešiť žiadosť na zmenu technických údajov na odbernom mieste z osobných dôvodov. Zvyčajne ide o osoby, ktoré odmietajú uzatvoriť so SSD novú zmluvu o pripojení s povinnosťou úhrady pripojovacích poplatkov vyplývajúcich zo zvýšenia hodnoty hlavného ističa. V takýchto prípadoch je možné ponechať na odbernom mieste hlavný istič s rovnakou hodnotou ako doteraz, teda s rovnakou charakteristikou aj prúdovou hodnotou.
- Nezastihnuteľní odberatelia musia byť spísaní na zozname priloženom k projektovej dokumentácii rekonštrukcie elektrických stúpacích vedení v bytovom dome. Dokumenty musia byť zaslané do SSD na odsúhlasenie. Vzor zoznamu nájdete v prílohe a je dostupný aj na stránke www.ssd.sk.

- Častým problémom je fakt, že žiadosti o technickú zmenu na odbernom mieste predkladajú osoby, ktoré nemajú uzatvorenú zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny. Dochádza k tomu, ak pri zmene vlastníka bytu neprebehol aj prepis odberateľa elektriny (predaj bytu, dedičské konanie a pod.) Takéto žiadosti nebude SSD akceptovať.
- V zmysle § 26 ods. 3 zákona č. 251/2012 Z.z. (zákon o energetike) slúži zmluva o pripojení na zabezpečenie kapacity v sústave pre odberné miesto. Od 01.01.2019 predpisuje zákon o energetike povinnosť uzatvoriť ju v písomnej forme. Ak došlo k zmene odberateľa, nový odberateľ je povinný uzavrieť so SSD novú zmluvu o pripojení s aktuálnymi údajmi.
- Detailné pravidlá pre uzatvorenie zmluvy o pripojení upravuje § 5 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 24/2013 Z.z. (Pravidlá trhu). V nej sa jasne píše, že okrem iných prípadov sa zmluva o pripojení uzatvára aj pri zmene užívateľa, resp. pri zmene maximálnej rezervovanej kapacity (t.j. hlavného ističa).

Vymenované podmienky Vám výrazne pomôžu pri realizácii rekonštrukcií elektroinštalačných rozvodov v bytových domoch, pričom všetko prebehne v súlade s platnou legislatívou.

Na záver si Vám dovoľujeme ponúknuť možnosť bezplatných školení pre Vašich pracovníkov, prípadne firmy, s ktorými spolupracujete. Naši špecializovaní zamestnanci Vám radi podrobne vysvetlia celý postup a odpovedia na Vaše otázky. Vďaka tomu môžeme predísť mnohým komplikáciám, zbytočnému predlžovaniu termínov a zefektívniť celkovú spoluprácu.

V prípade záujmu o školenia alebo dodatočných otázok nás môžete kontaktovať:

- mailom na adrese prevadzkovatel@ssd.sk
- telefonicky prostredníctvom zákazníckej linky: **0850 166 007**