

OBEC HORNÝ VADIČOV

Č.j.: OcÚ-HV-SÚ- 69/2020-02

Dňa 18.09.2020

Vybavuje: D. Moravec
Č.t. 041 4339350

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 24.07.2020 podal stavebník : Jana Jeleňová bytom Bjornsonova 7/90, 036 01 Martin na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „ Drevená chatka na pozemku KNC 2012/3 v katastrálnom území Horný Vadičov , ktorá bola povolená rozhodnutím stavebného úradu dňa 19.07.2018 pod č.j. 445/2018 , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.08.2018.

Obec Horný Vadičov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ podľa § 67 ods. 2 v spojitosti s §69 stavebného zákona vydáva rozhodnutie, ktorým

p r e d l ž u j e

platnosť stavebného povolenia č.j. 445/2018 zo dňa 19.07.2018, vydaného pre stavbu: „ Drevená chatka na pozemku KNC 2012/3 v katastrálnom území Horný Vadičov , stavebníkov : Jana Jeleňová rod. Kapitulčinová bytom Bjornsonova 7/90, 036 01 Martin

do 24.08.2021 .

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 24.07.2020 podal stavebník : Jana Jeleňová bytom Bjornsonova 7/90, 036 01 Martin na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „ Drevená chatka na pozemku KNC 2012/3 v katastrálnom území Horný Vadičov , ktorá bola povolená rozhodnutím stavebného úradu dňa 19.07.2018 pod č.j. 445/2018 , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.08.2018.

Stavebník požaduje lehotu platnosti stavebného povolenia predĺžiť do 24.08.2021.

V žiadosti stavebník uviedol, že stavbu nebolo možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť z dôvodov, ktoré jej neumožňovali zabezpečiť koordináciu plánovaných stavebných prác na predmetnej stavbe.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia listom zo dňa 13.08.2020 pod č.j. OcÚ-HV-SÚ-69/2020-01 v súlade s ust. § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania. Neznámym vlastníkom pozemku KN C 2012/1 v k.ú. Horný Vadičov bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou .

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania ani dotknutých orgánov.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona pričom zistil, že predĺžením platnosti stavebného povolenia do uvedenej lehoty nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu podať účastníci konania odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Horný Vadičov / adresa: Obecný úrad Horný Vadičov, 023 45 Horný Vadičov č.s. 160/.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavba a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Miroslav Káčerik
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. §26 zákona o správnom konaní (správny poriadok). Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Horný Vadičov a na internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa : 25.09.2020

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

Rozhodnutie sa doručí:

- **účastníkom konania:**

1. Jana Jeleňová, Bjornsonova 7/90, 023 36 Martin
2. Spoločnosť dcér kresťanskej lásky sv. Vincenta De Paul, Cirkevná organizácia, Oravská 10, 949 01 Nitra
3. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 2012/1- verejnou vyhláškou
4. Ing. Juraj Ozaniak, 023 45 Horný Vadičov č. 174 (projektant)
5. Ondrej Ozaniak, 023 45 Horný Vadičov č. 101 (stavebný dozor)

- **dotknutým orgánom:**

1. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B , 010 08 Žilina
2. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie , Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
3. Obec Horný Vadičov, Horný Vadičov 160
4. Co: spis