

OBEC HORNÝ VADIČOV

Č.j.: 948/2019-02

Horný Vadičov dňa 27.01.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 22.11.2020 podal stavebník: Peter Macúš, bytom 023 36 Radoľa 325 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Rekreačná chata a žumpa“ na pozemku KN C 1069/13 v katastrálnom území Horný Vadičov, ktorá bola povolená rozhodnutím stavebného úradu dňa 26.02.2018 pod č.j. 68/2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.04.2018.

Obec Horný Vadičov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a doplnkov /ďalej len stavebný zákon/ podľa § 67 ods. 2 v spojitosti s § 69 stavebného zákona vydáva rozhodnutie, ktorým

predlžuje

platnosť stavebného povolenia č.j. 68/2018 zo dňa 26.02.2018, vydaného pre stavbu: „Rekreačná chata a žumpa“ na pozemku KN C 1069/13 v katastrálnom území Horný Vadičov, stavebníka: Peter Macúš, bytom 023 36 Radoľa 325.

do 26.02.2022

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 22.11.2019 podal stavebník: Peter Macúš, bytom 023 36 Radoľa 325 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Rekreačná chata a žumpa“ na pozemku KN C 1069/13 v katastrálnom území Horný Vadičov, ktorá bola povolená rozhodnutím stavebného úradu dňa 26.02.2018 pod č.j. 68/2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.04.2018.

V žiadosti stavebník uviedol, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, nakoľko zo strany Stredoslovenskej distribučnej a.s. nedošlo k vybudovaniu elektrickej prípojky v termíne umožňujúcom zahájenie výstavby, a preto požiadal o predĺženie jeho platnosti o dva roky.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia listom zo dňa 25.11.2019 pod č.j. 948/2019-01 v súlade s ust. § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. §61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň

v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania. Voči predĺženiu platnosti stavebného povolenia neboli uplatnené námietky dotknutých orgánov.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona pričom zistil, že predĺžením platnosti stavebného povolenia do uvedenej lehoty nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu podať účastníci konania odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Horný Vadičov /adresa: Obecný úrad Horný Vadičov, 023 45 Horný Vadičov č. 160/. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavba a bytovej politiky. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho oprávneného prostriedku.



Miroslav Káčerík
starosta obce

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania podľa §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Horný Vadičov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 10.02.2020

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie:

Doručí sa : -

Účastníkom konania:

1. Peter Macúš, 023 36 Radoľa č. 325
2. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 1069/3 – verejnou vyhláškou
3. Ing. Ján Kandrik, Kukučínova 710, 024 01 Kysucké Nové Mesto (projektant a stavebný dozor)

Dotknutým orgánom:

4. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B , 010 08 Žilina
 5. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie , Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
 6. SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 7. SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 8. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., 020 71 Nimnica
 9. Obec Horný Vadičov, Horný Vadičov 160
- Co: spis

Vybavuje:

M. Chovanec, 041/ 433 9350