

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb.
a ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z.z. Autorského zákona v znení neskorších
predpisov v nižšie uvedený deň medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|--|--|
| 1.1 ZHOTOVITEĽ : | STUDIO A.P.P., s.r.o. |
| adresa sídla | Rudinská cesta č. 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto Slovenská republika |
| IČ DPH | SK2022593353 |
| DIČ | 2022593353 |
| IČO | 44 128 649 |
| Štatutárny zástupca | Ing. arch. Pavol Papučík |
| Zástupca pre rokovanie vo veciach zmluvných | Ing. arch. Pavol Papučík, Rudina 343, 023 31 Rudina Slovenská republika |
| tel., fax | +00421-41- 421 18 28 +00421-41- 421 18 28 |
| E-mail | atelier@studioapp.sk |
| Bankové spojenie | Slovenská sporiteľňa, pobočka Kysucké Nové Mesto |
| Číslo účtu | 0313 291 582/0900 |
| | |
| 1.2 OBJEDNÁVATEĽ : | OBEC HORNÝ VADIČOV |
| adresa sídla | 023 45 Horný Vadičov 160, Slovenská republika |
| IČ DPH | - |
| DIČ | 2020553029 |
| IČO | 00 314 030 |
| Štatutárny zástupca | Vladimír Káčerík, starosta obce |
| Zástupca pre rokovanie vo veciach zmluvných | Vladimír Káčerík, starosta obce |
| tel., fax | +00421-041-422 92 21 +00421- 041-422 92 26 |
| E-mail | vladimir.kacerik@hornyvadicov.sk |
| Bankové spojenie | Všeobecná úverová banka, pobočka Kysucké Nové Mesto |
| Číslo účtu | 12023322/0200 |

ČI. II. PREHLÁSENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 2.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že je právnickou osobou, riadne založenou a zapísanou podľa slovenského právneho poriadku v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sro vo vložke č 20509/L.

Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je podnikateľským subjektom odborne zdatným a pôsobiacim v oblasti projektovania výstavby nehnuteľností, a to vo všetkých štádiách projektovej činnosti a v zmysle príslušnej právnej úpravy je odborne spôsobilý k vykonaniu činností podľa tejto zmluvy, má všetky práva a spôsobilosť k tomu, aby plnil záväzky vyplývajúce z uzavretej zmluvy, že neexistujú žiadne právne prekážky, žiadne rozhodnutia správnych, súdnych a iných orgánov v Slovenskej republike ani v iných krajinách, ktoré by bránili či obmedzovali plnenie jeho záväzkov, a že uzavretím zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho všeobecne záväzného predpisu, nariadenia alebo zmluvy. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že bol objednávateľom oboznámený so zámermi objednávateľa ohľadom prípravy a realizácie akcie „Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov“, a že je oboznámený so všeobecne záväznými predpismi vzťahujúcimi sa k uvedenej akcii a že na základe tohto zistenia pristupuje k uzavretiu predmetnej zmluvy, ktorej prostredníctvom sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi potrebné služby a vykonať dielo podľa tejto zmluvy na profesionálnej úrovni.

- 2.2. Objednávateľ prehlasuje, že je zriadení na základe zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Objednávateľ týmto prehlasuje, že má všetky práva a spôsobilosť k tomu, aby plnil záväzky vyplývajúce z uzavretej zmluvy, že neexistujú žiadne právne prekážky, žiadne rozhodnutia správnych, súdnych a iných orgánov v Slovenskej republike ani v iných krajinách, ktoré by bránili či obmedzovali plnenie jeho záväzkov a že uzavretím zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho všeobecne záväzného predpisu, nariadenia alebo zmluvy. Objednávateľ súčasne prehlasuje, že riadne oboznámil zhotoviteľa so svojimi zámermi ohľadom prípravy a realizácie akcie „Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov“, t.j. že zhotoviteľovi poskytol všetky dokumenty, údaje a informácie potrebné pre zhotoviteľa za účelom poskytnutia služieb a vykonania diela podľa tejto zmluvy na profesionálnej úrovni.

- 2.3. Objednávateľ prehlasuje, že stavba „Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov“ bude realizovaná v k.ú. Horný Vadičov, parc. č. podľa výpisu parciel.

ČI. III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje

- (I) vykonať a dodať pre objednávateľa dielo špecifikované v bodoch 3.2. tejto zmluvy

a objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v dohodnutých termínoch prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú odmenu podľa čl. 7. tejto zmluvy.

Vypracovanie **projektovej dokumentácie** na stavbu „**Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov**“ podľa pokynov z požiadaviek objednávateľa je podmienené predjednaním a odsúhlasením projektovej dokumentácie prikladanej k žiadosti o stavebné povolenia na stavby, technickej špecifikácie a v podrobnostiach dokumentácie pre výberové konanie, ktoré bude v súlade s platnými normami, všeobecne záväznými právnymi a technickými predpismi, v súlade s požiadavkami dotknutých orgánov štátnej správy a v súlade s požiadavkami objednávateľa. Túto inžiniersku činnosť objednávateľ zabezpečuje vo vlastnom mene, réžii, alebo pomocou ďalšieho subjektu spôsobilého na tieto úkony. Zhotoviteľ za týmto účelom zvolá pravidelné koordinačné výbory min. 1x za 30 dní v priebehu spracovania + záverečné odsúhlasenie objednávateľom.

3.2 Predmet zmluvy

- 3.2.1 a) Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia (stavebné konanie) v rozsahu pre realizáciu a výkaz výmer pre výber dodávateľa. Rozsah a špecifikácia projektovej dokumentácie sú uvedené v prílohe č. 3 ,ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3 Za zhotoviteľa zhotoví dielo podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
Ing. arch. Pavol Papučík, autorizovaný architekt SKA č. 1491 AA.
- 3.4 Predmetom inžinierskej činnosti je zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia príslušného stavebného úradu.

ČI. IV. ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA

- 4.1. Projekt bude vypracovaný za dohodnutú cenu a vyhotovený v počte uvedenom v prílohách č. 1, a č. 3 tejto zmluvy.
- 4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie, ktorá bude spracovaná v obvyklom rozsahu podľa §9 vyhl. MZPSR č. 453/2000 Z.z. a primerane aplikovaná podľa charakteru stavby, bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán a zástupcov uvedených v zmluve a vyjadreniami príslušných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.
- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu dôjde k výrazným zmenám, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, upraví sa cena a termín plnenia po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

ČI. V. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy riadne a bez vád v nasledovných termínoch plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. 3:
- 5.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.2.1a): Projekt pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu do 30.07.2013.
- 5.1.2 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.4: Inžinierska činnosť v časti vydanie právoplatného stavebného povolenia do 16.09.2013.
- 5.2. Dodržanie termínov dohodnutých v bode 5.1. tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa dojednaného v čl. 6 tejto zmluvy a dodržania termínov vyjadrení účastníkov stavebného konania v lehotách zákonom stanovených. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo.

- 5.3. Povinnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je splnená riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu podľa odsúhlaseného členenia v tejto zmluve objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzdanie a prevzatie predmetu tejto zmluvy objednávateľom v termínoch podľa čl. 5 tejto zmluvy s potvrdením o prevzatí, alebo podaním na poštu.

ČI. VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA, PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie, ako je dohodnuté v tomto článku 6 tejto zmluvy.
- 6.2. Predmet tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
- (i) Písomne odsúhlasené časti:
- výkaz funkčných jednotiek – veľkosti spevnených plôch, dĺžky peších a automobilových komunikácií, veľkosti zelených plôch, hranice riešeného územia pre predmet plnenia 3.2.1 tejto zmluvy
 - odsúhlasenie konštrukčných systémov, materiálovej základne stavby, povrchových úprav, dizajnu imobiliaru a pevných zabudovaných častí, technické a technologické zariadenia a definícia štandardu vybavenia navrhovaných priestorov pre predmet plnenia 3.2.1 a) tejto zmluvy.
- 6.3. Podklady špecifikované v bode 4.1 tejto zmluvy.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk a iných potrebných dokumentov a dokladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do troch (3) dní od jeho vyžiadania zhotoviteľom.
- 6.5. Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v termínoch a dojednaným spôsobom, alebo neodovzdá podklady nevyhnutné pre zhotovenie predmetu zmluvy, predĺži sa čas plnenia zhotoviteľa o dobu, ktorú si zmluvné strany písomne dohodnú.
- 6.6. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
- 6.7. V prípade, ak zhotoviteľ prevezme v mene objednávateľa akékoľvek veci alebo dokumenty, je povinný tieto pre potreby zhotoviteľa uschovať po dobu platnosti tejto zmluvy. Pri skončení platnosti tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto veci a doklady bez zbytočného odkladu odovzdať objednávateľovi a objednávateľ je povinný ich od zhotoviteľa prevziať.
- 6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne informovať objednávateľa o postupe a priebehu plnenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený v odôvodnených prípadoch požiadať objednávateľa o zaujatie písomného stanoviska k ním navrhovanému ďalšiemu postupu vo veci plnenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje v lehote uvedenej v bode 6.4. tejto zmluvy odovzdať zhotoviteľovi všetky veci a dokumenty potrebné na splnenie predmetu tejto zmluvy, pokiaľ v povahy týchto vecí alebo dokumentov nevyplýva, že ich má obstaráť zhotoviteľ.
- 6.10. Objednávateľ je povinný v lehote uvedenej v bode 6.4. tejto zmluvy vystaviť zhotoviteľovi na jeho požiadanie potrebné písomné splnomocnenie. Zhotoviteľ nie je oprávnený preberať v mene objednávateľa akékoľvek záväzky okrem tých, na ktoré ho objednávateľ poveril v tejto zmluve alebo na základe osobitného písomného splnomocnenia.
- 6.11. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť zhotoviteľovi primerané podmienky na úspešné plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy.
- 6.12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na účely plnenia predmetu tejto zmluvy, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení potrebnej odbornej starostlivosti.

ČI. VII. ODMENA ZHOTOVITEĽA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Odmena zhotoviteľa - cena za zhotovenie diela a vykonanie inžinierskej činnosti v rozsahu podľa čl. IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve a predstavuje sumu: 9.430,- EUR bez DPH.
- Slovom: deväťtisícštyristotridsať eur**
- 7.2 Odmena zhotoviteľa podľa bodu 7.1. tejto zmluvy sa považuje za pevnú cenu bez DPH podľa platných právnych predpisov, pričom cena jednotlivých častí diela v zmysle bodu 3.2. tejto zmluvy je:
- 7.2.1 Cena za vypracovanie predmetu zmluvy podľa bodu 3.2.1 a) a b) je vo výške 8.930,- EUR + 20% DPH.
- 7.2.2 Cena za vykonania predmetu zmluvy podľa bodu 3.4 je vo výške 500,- EUR + 20% DPH.
- 7.3 K odmene zhotoviteľa sa pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov v čase fakturácie. V odmene zhotoviteľa sú zahrnuté náklady zhotoviteľa spojené s plnením predmetu tejto zmluvy (s výnimkou notárskych, správnych poplatkov a kolkov, ako aj počet paré projektovej dokumentácie podľa príloh č. 3 a č. 4 k tejto zmluve. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať oproti samostatnej objednávke objednávateľa za dohodnutú cenu režijných a reprografických prác. Splatnosť faktúr je **14 dní** od dňa jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ vyhotoví daňový doklad (faktúru) s náležitosťami podľa zákona o DPH platného v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia. Odmena, alebo jej časť, sa považuje za zaplatenú, pripísaním peňažných prostriedkov v príslušnej výške na bankový účet zhotoviteľa.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu podľa bodu 7.1. tejto zmluvy v nasledovných termínoch (na základe faktúr vystavených zhotoviteľom).

7.4.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch :

- a) Termín : faktúra po protokolárnom prejednaní časti predmetu zmluvy podľa bodu 3.2.1 – 50% rozpracovanosť – komplexný návrh priestranstiev s vyšpecifikovaním kapacít, povrchových úprav a materiálov, výberu dizajnu imobiliáru, výberu zelene a špecifikácií technických zariadení.
Čiastka : 4.500,-EUR + DPH plnenie do 15.07.2013
- b) Termín : faktúra po protokolárnom prejednaní časti predmetu zmluvy podľa bodu 3.2.1 – 100% rozpracovanosť – kompletné projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie s výkazom výmer a rozpočtom.
Čiastka : 4.430,-EUR + DPH plnenie do 30.07.2013
- c) Termín : faktúra po protokolárnom prejednaní časti predmetu zmluvy podľa bodu 3.4 – inžinierska činnosť v časti pre vydanie stavebného povolenia, po vydaní právoplatného stavebného povolenia stavby „Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov“
Čiastka : 500,-EUR + DPH plnenie do 16.09.2013

7.5 V prípade,

- (i) ak objednávateľ dá zhotoviteľovi pokyn na zastavenie prác na diele, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi príslušnú časť ceny diela zodpovedajúcu skutočnej rozpracovanosti diela ohodnotenej za účasti objednávateľa a zhotoviteľa protokolom o miere rozpracovanosti;
- (ii) ak objednávateľ zmení požiadavky na vykonanie diela (t.j. požiadava zhotoviteľa o vykonanie zmien v projekte), objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi príslušnú časť ceny diela zodpovedajúcu skutočnej rozpracovanosti diela ohodnotenej za účasti objednávateľa a zhotoviteľa protokolom o miere rozpracovanosti, ako aj cenu diela zodpovedajúcu vykonaným zmenám podľa požiadaviek objednávateľa.

Objednávateľ je povinný dať zhotoviteľovi pokyn na zastavenie prác na diele podľa písm. (i) tohto bodu, prípadne požiadať zhotoviteľa o zmenu diela (projektu) výlučne písomnou formou.

7.6 Objednávateľ je povinný prevzatú a potvrdenú faktúru (daňový doklad) od zhotoviteľa uhradiť do 14 dní. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, t.j. nebude po stránke vecnej, alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ má právo túto urýchlene vrátiť zhotoviteľovi a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správnej – prepracovanej faktúry objednávateľovi.

ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY , ZÁRUČNÁ DOBA

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že služby budú zhotovené podľa tejto zmluvy, platných právnych a technických predpisov v čase vyhotovovania služieb, zodpovedá za ich úplnosť a že po dobu stanovenú (záručná doba) budú mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a v zmysle príslušných právnych a technických predpisov.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.

- 8.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi bez ohľadu na dobu odovzdania stavby do užívania.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 8.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené zmenou stanoviska dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy voči vyjadreniu v predchádzajúcom stupni.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 8.8 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

ČI. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinností sa majetkové sankcie budú uplatňovať nasledovne:
- 9.1.2 Za omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jej príslušnej časti zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny príslušnej neodovzdanej časti diela za každý začatý týždeň omeškania.
- 9.1.3 Za omeškanie zhotoviteľa so zariadením záležitostí uvedených v bode 3.4. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny časti diela za každý začatý deň omeškania. Nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu nevzniká v prípade, ak nedodržanie lehôt bolo zapríčinené konaním, resp. nečinnosťou orgánov konajúcich v konaní stavebného povolenia stavby.
- 9.1.4 Za omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny diela alebo jej príslušnej časti zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČI. X. ZMENA ZÁVÄZKU, DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi okrem príslušnej časti ceny diela zodpovedajúcej vykonaným zmenám podľa požiadaviek

objednávateľa (bod 7.5. písm. (ii) tejto zmluvy) aj náklady v preukázateľnej výške za vykonané práce, ktoré vznikli na základe objednaných prác počas vykonávania diela a boli samostatne dodatočne objednané.

- 10.3 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana opätovne napriek písomnému upozorneniu (vrátane žiadosti a poskytnutia lehoty na odstránenie závadného stavu) porušuje túto zmluvu. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po doručení odstúpenia príslušnej zmluvnej strane.
- 10.4 Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.5 Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ani ich časť, na tretí subjekt. V prípade porušenia tohto záväzku objednávateľom, zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy s účinnosťou podľa bodu 10.3. tejto zmluvy.

ČI. XI. AUTORSKÉ PRÁVA

- 11.1 Ustanovenia tohto článku sa vzťahujú na tú časť zmluvných záväzkov zhotoviteľa, ktorých výsledkom bude dielo, ktoré podlieha ochrane podľa autorského zákona/Zákon č. 618/2003 Z.z v platnom znení/
- 11.2 Zmluvné strany týmto potvrdzujú svoju vedomosť, že časť predmetu zmluvy, a to projektová dokumentácia stavby, prípadne realizačný projekt sú chránené autorským zákonom. V tomto rozsahu ustanovenia tejto zmluvy zmluvné strany považujú za ustanovenia zmluvy o vytvorení diela podľa § 39 a nasl. Autorského zákona.
- 11.3 Vlastnícke právo k autorskému dielu prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania. Objednávateľ nadobúda odovzdaním diela časovo neobmedzené právo použiť toto dielo v rozsahu realizácie projektu „Dobudovanie centrálnej zóny a nového námestia v obci Horný Vadičov“. V tomto rozsahu považujú zmluvné strany túto zmluvu za licenčnú zmluvu podľa § 40 – 49 Autorského zákona, pričom licencia je udelená ako nevýhradná. Licenčná odmena je obsiahnutá v cene za dielo podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 11.4 Zhotoviteľ ako autor diela týmto vyhlasuje, že v zmysle § 40 Zákona 618/2003 Z.z. – Autorský zákon udeľuje vopred súhlas na použitie diela nasledovným spôsobom a v nasledovnom rozsahu:
- prípadná zmena pôvodného diela v zmysle požiadaviek objednávateľa
 - použitie diela na realizáciu projektu, resp. stavby podľa zmenenej projektovej dokumentácie, v zmysle požiadaviek objednávateľa, resp. príslušného stavebného úradu
- 11.5 Zároveň týmto zhotoviteľ v zmysle § 44 ods. 1 Autorského zákona súhlasím s tým, aby objednávateľ udelil tretej osobe súhlas na použitie diela pri realizácii vyššie uvedeného projektu.
- 11.6 Zhotoviteľ má v zmysle § 17 ods. 1 písm d) autorského zákona právo na autorský dohľad nad nakladaním s autorským dielom. Pod autorským dozorom zmluvné strany rozumejú dozor zhotoviteľa nad zhotovením stavby. Každý odklon od autorského diela pri realizácii predmetnej stavby je potrebné vopred schváliť zhotoviteľom. Autorský

dozor nieje predmetom tejto zmluvy.

ČI. XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, STN, Stavebný zákon a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a dokladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy (účastníkov stavebného konania).
- 12.2 Ak dohody, uzavreté podľa bodu 12.1 tejto zmluvy budú mať vplyv na predmet, alebo termín splnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou tejto zmluvy bude aj spôsob úpravy ceny diela a nová dohodnutá výška ceny diela, ktoré budú zmluvnými stranami upravené písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu podľa čl. 4 tejto zmluvy. Kópie výpisu z Obchodného registra zhotoviteľa a osvedčenia štatutárneho orgánu zhotoviteľa vydaného Slovenskou komorou architektov a kópia výpisu z Obchodného registra Objávateľa tvoria prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ predloží na prvej koordinačnej porade zoznam navrhovaných projektantov jednotlivých profesií.
- 12.5 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení predmetu tejto zmluvy dozvedia a ktoré sa týkajú druhej zmluvnej strany, jej zamestnancov alebo klientov a obchodných partnerov. Táto povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na všetky skutočnosti, ktoré boli zmluvnej strane zverené a s ktorými bola oboznámená pri plnení predmetu tejto zmluvy, ako aj skutočnosti, o ktorých sa dozvedela náhodne alebo nepriamo. Povinnosť mlčanlivosti zaväzuje zmluvné strany aj po ukončení platnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností uvedených v tomto článku zmluvy zodpovedá zmluvná strana, ktorá tieto ustanovenia porušila, druhej zmluvnej strane za škodu, ktorá jej tým vznikla.

ČI. XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 13.2. Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné a účinné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
príloha č. 1 – cenová kalkulácia projektových prác,


príloha č. 2 – fotokópia výpisu z Obchodného registra zhotoviteľa a osvedčenia štatutárneho orgánu zhotoviteľa vydaného Slovenskou komorou architektov a kópia výpisu z Obchodného registra Objednávateľa,

príloha č. 3 – Prehľad usporiadania projektu pre stavebné povolenie v výkazom výmer a položkovým rozpočtom.

- 13.4. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Autorského zákona v platnom znení.
- 13.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana po jej podpísaní obdrží dva (2) rovnopisy.
- 13.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je slobodná, vážna, určitá a zrozumiteľná, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Hornom Vadičove dňa 26.06. 2013




Objednávateľ

 **STUDIO A.P.P., s.r.o.**
Rudinská cesta č. 901
024 01 Kysucké Nové Mesto
IČO: 44128649
IČ DPH: 2022593353


Zhotoviteľ